



U S N E S E N Í

zasedání č. 11 Zastupitelstva obce Horní Město

konané dne 22. 4. 2024 v Horní Město - kulturní dům od 17:40 hod.

Zastupitelstvo obce Horní Město schvaluje

- 2/11/2024 pozměněný program dnešního zasedání ZO:
- Obecně závazné vyhlášky obce
 - Nemovitosti (záměry, prodeje)
 - Rozpočtové opatření č. 2/2024 a zhodnocení volných finančních prostředků obce
 - Schválení účetní uzávěrky ZŠ a MŠ Horní Město
 - Různé
 - Diskuze
- 3a/11/2024 obecně závaznou vyhlášku obce Horní Město o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, viz. příloha.
- 3b/11/2024 obecně závaznou vyhlášku obce Horní Město, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2011 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností ze dne 22.09.2011, obě viz. příloha.
- 4a/11/2024 **prodej** obecní nemovitosti st. parc. č. 116 o výměře 96 m², jejíž součástí je rodinný dům č. p. 47 a poz. parc. č. 953 o výměře 865 m², vše k. ú. Stříbrné Hory kupující *** za kupní cenu **1 201 000 Kč (slovy: jeden milión dvě stě jedna tisíc korun českých)** a pověřuje starostu obce k uzavření kupní smlouvy do 30. 06. 2024.
- 4b/11/2024 **prodej** parc. č. 28/6 trvalý travní porost o výměře 230 m² v k. ú. Skály u Rýmařova, kupní cena byla stanovena na částku 46 000 Kč bez DPH, k této částce je připočteno DPH 21 %, kupní cena celkem ve výši **55 660 Kč** formou směny pozemku za pozemek ve vlastnictví *** jedná se o pozemek parc. č. 28/7 trvalý travní porost o výměře 86 m² v k. ú. Skály u Rýmařova, kupní cena byla stanovena na částku 25.800 Kč. Úhrada kupních cen bude provedena vzájemným zápočtem cen pozemků a doplatkem vzniklého rozdílu kupní ceny ve výši **29 860 Kč**. Náklady spojené s převodem nemovitostí (kupní smlouva, návrh na vklad, správní poplatek pro zápis do KN, geometrický plán) hradí každá strana jednou polovinou.
- 4d/11/2024 **prodej** obecní nemovitosti st. parc. č. 116 o výměře 96 m², jejíž součástí je rodinný dům č. p. 47 a poz. parc. č. 953 o výměře 865 m², vše k. ú. Stříbrné Hory kupující *** za kupní cenu **1 201 000 Kč s DPH (slovy: jeden milión dvě stě jedna tisíc korun českých s DPH)** a pověřuje starostu obce k uzavření kupní smlouvy do 30. 06. 2024.
- 4e/11/2024 **prodej** parc. č. 253/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 39 m² a parc. č. 249/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 33 m² vše v k. ú. Horní Město panu****). Kupní cena byla stanovena na 14 400 Kč bez DPH, k této částce je připočteno DPH ve výši 21 %, kupní cena celkem činí **17 424 Kč**. Náklady spojené s převodem nemovitosti (Kupní smlouva, návrh na vklad, geometrický plán a jiné) hradí kupující.

- 5a/11/2024 Rozpočtové opatření č. 2/2024 dle předloženého návrhu, viz. příloha.
- 5b/11/2024 Zhodnocení volných finančních prostředků obce ve výši 10.000.000,-Kč (slovy: deset miliónů korun českých) s vkladového účtu u ČS a.s., který bude ukončen dne 27.04.2024 a vložení stejné částky na vkladový účet ČS a.s., na dobu 3 měsíců s aktuální úrokovou sazbou 4,20 % s možností automatického prodlužování do doby, než bude třeba použít tyto prostředky do rozpočtu obce.
- 6/11/2024 v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Horní Město za rok 2023 + zlepšený hospodářský výsledek za rok 2023 ve výši 169 681,34 Kč a jeho převedení do rezervního fondu, následně s převedením části rezervního fondu ve výši uvedeného zlepšeného hospodářského výsledku do investičního fondu a ukládá příspěvkové organizaci odvést prostředky z investičního fondu ve výši uvedeného zlepšeného hospodářského výsledku do rozpočtu zřizovatele v termínu do 30.05.2024.

Zastupitelstvo obce Horní Město rozhodlo

- 4c/11/2024 revokovat dnešní usnesení o prodeji - bod č.5, blok 5.1.

Zastupitelstvo obce Horní Město volí

- 1a/11/2024 2 člennou návrhovou komisi ve složení : Lenka Štefková, Mgr. Lenka Holešová, Předseda: Mgr. Lenka Holešová
- 1b/11/2024 ověřovatele zápisu ve složení: Jana Jandelová, Radek Šašinka

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o plnění usnesení ze zasedání č. 10/2024 a zprávu místostarosty

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí - novou vodovodní přípojku k domu čp. 198 v Horním Městě (na staré přes cizí pozemek zjištěn únik, nerentabilní hledat - nyní již odstavena)

- zprávu o stavu kriminality na území obce v roce 2023, viz. příloha
- poskytnutí daru ve výši 5.000,-Kč na Linku bezpečí
- Předávací protokol na 100 ks kompostérů 1000-1100 l od Sdružení obcí Rýmařovska na Obec Horní Město viz. příloha
- Smlouvu o výpůjčce a následném darování 100 ks kompostérů 1000-1100 l od Sdružení obcí Rýmařovska na Obec Horní Město viz. příloha
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby pro akci "Horní Město 47, svod KNN"-ČEZ_SoBS VB 166830/IV-12-80027502 viz. příloha
- Smlouva o přenechání věci a následném darování + předávací protokol ke kompostéru 1000 - 1100 l od Obce Horní Město občanovi viz. příloha
- Rozpočtové opatření starosty č. 1/2024 viz. příloha

Výsledky projednávání, která nebyla přijata

Zastupitelstvo obce Horní Město schvaluje **záměr prodeje** parc. č. 578/2 trvalý travní porost o výměře 1.412 m² v k. ú. Horní Město za kupní cenu 200,- Kč/1 m² + 21% DPH. Náklady spojené s převodem nemovitostí (kupní smlouva, návrh na vklad, správní poplatek pro zápis do KN) hradí v plné výši kupující.

Zastupitelstvo obce Horní Město schvaluje **záměr prodeje** parc. č. 1096/2 lesní pozemek o výměře 33 m² v k. ú. Rešov za kupní cenu 360,- Kč/1 m² + 21% DPH. Náklady spojené s převodem nemovitostí (kupní smlouva, návrh na vklad, správní poplatek pro zápis do KN) hradí v plné výši kupující.

Bc. Kamil Mach
starosta obce